

Synergie

POSTWURFSENDUNG
an alle Haushalte

Das Kundenmagazin der Stadtwerke Celle

Adressänderung
Stadtwerke und
Stadtentwässerung
unter neuem Dach.

Mehr auf Seite 4

Parken in Celle.
Stadtwerke übernehmen
Parkpaletten der Stadt.

Seite 6

Event-Sauna
eröffnet.
AC/DC-Aufgüsse
mit Heideflair.

Seite 7

*Tag der
offenen Tür*
20. November 2021

Im Neubau in der
Allerstraße 10



Energien entfalten.
**Stadtwerke
Celle**



Die Übernahme städtischer Parkflächen ist nur eine der Neuheiten, auf die Thomas Edathy sich im nächsten Jahr freut.



Imke Garbers



Lia Krauß



Marylin Pflaum



Susanne Poeck



Rita Rogalski



Nicole Glück



Katharina Karle



Wiebke Quaritsch

Wir sind umgezogen.

Wenn Sie diese Jahresendausgabe unserer Synergie in den Händen halten, sind wir schon unter neuer Anschrift zu finden. Denn parallel zur Entstehung unseres Journals haben wir Kisten gepackt und unser neues Verwaltungsgebäude bezogen. Dort arbeiten wir unter einem Dach mit der Stadtentwässerung, was hervorragende „Synergien“ ermöglicht – mehr dazu lesen Sie im Heft. Das jüngst eröffnete Kundencenter im Alten Rathaus betreiben wir natürlich weiter, unsere Büroräume in der 77er Straße werden von unseren dortigen Mitarbeitern genutzt. Aus dem Badeland gibt es ebenfalls erfreuliche Neuigkeiten: Seit dem 9. Oktober darf laut Corona-Bestimmungen in unserer Sauna endlich wieder gewedelt werden – klingt komisch, ist aber so –, und wir freuen uns auf die aktuelle Saunasaison in unserer neuen Heidesauna. Ihnen wünsche ich einen entspannten Jahresausklang mit vielen schönen Weihnachtsstunden – kommen Sie gesund ins neue Jahr!

Ihr

Thomas Edathy

Thomas Edathy
Geschäftsführer

i So erreichen Sie uns

Stadtwerke Celle

Verwaltung:

Allerstraße 10, 29225 Celle

Kundencenter Stadtteil Neustadt:

Allerstraße 10, 29225 Celle

Mo. bis Do. 9–17 Uhr, Fr. 9–13 Uhr

Kundencenter Innenstadt:

Markt 14-16, 29221 Celle

Mo. bis Fr. 10–17 Uhr, Sa. 9–13 Uhr

Telefon 0 51 41. 70 95 11-0

energievertrieb@stadtwerke-celle.de

www.stadtwerke-celle.de

facebook.de/StadtwerkeCelleGmbH

Stadtwerke Celle, Celler Badeland

77er Straße 2, 29221 Celle · Telefon 0 51 41. 95 193-50

info.badeland@stadtwerke-celle.de · www.celler-badeland.de

Celler Parkbetriebe, Verwaltung

Allerstraße 10, 29225 Celle · Telefon 0 51 41. 95 193-40

info@celler-parkbetriebe.de · www.celler-parkbetriebe.de

Wohnmobilstellplatz am Badeland

77er Straße 36, 29221 Celle · Telefon 0 51 41. 95 193-88

info@womo-celle.de · www.womo-celle.de



Simon Thomas mit seinem Tesla.

Smarte neue Ladesäule

E-Mobilität: Das Celler Ladenetz hat eine neue Station. Im Parkhaus Nordwall können jetzt wieder zwei Elektrofahrzeuge gleichzeitig laden. Möglich macht's die eBox professional, die technisch auf dem neuesten Stand ist. Sie ermöglicht schnelles Laden mit bis zu 22 kW, ist über WLAN, LAN und Mobilfunk vernetzbar und kommuniziert über einen farbigen LED-Ring mit dem Nutzer. So ist die Benutzerführung intuitiv.

12.775

Kilogramm CO₂-Emissionen pro Jahr

werden durch die neue Photovoltaikanlage auf der Grundschule Altencelle vermieden! Insgesamt erzeugt die Anlage jährlich **rund 27.200 Kilowattstunden Energie.**



Stadtwerke Celle – aber sicher!

Schutz für Kinder: Gemeinsam mit der Verkehrswacht Celle Stadt und Land e. V. starten die Stadtwerke Celle die alljährliche Aktion „Sicher zur Schule!“. In der ersten Schulwoche nach den Herbstferien werden 1.700 Erstklässler mit reflektierenden Warnüberwürfen ausgestattet. Diese dienen der Erhöhung der Sichtbarkeit auf dem Schulweg. „Wir freuen uns, mit den Warnwesten sowohl die Elternschaft als auch die örtliche Polizei bei der Gestaltung eines sicheren Schulwegs unterstützen zu können“, so Stadtwerke-Geschäftsführer Thomas Edathy.



Kinder aus der Pinguin-Klasse von der Katholischen Grundschule Celle präsentieren die Warnwesten.

Sicher zur Schule.



Sicher zur Schule.



Celle im neuen Licht

Straßenbeleuchtung: Mit Start des Jahres 2022 ist es so weit und die Stadtwerke sind für Modernisierung und Instandhaltung der rund 12.000 Lichtpunkte der Celler Straßenbeleuchtung zuständig. Für die Jahre 2022 und 2023 ist die Umrüstung von rund 10.000 Leuchten auf moderne, direkt steuerbare LED-Leuchten vorgesehen. Dadurch können perspektivisch etwa 700 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart werden.

→ Defekte Straßenleuchte entdeckt?
05141 – 951 93 33

Impressum. Herausgeber: Stadtwerke Celle GmbH, Allerstraße 10, 29225 Celle. Redaktion: Thomas Edathy; FrauGöhmann, Jembke, frauگوehmann.de. Gestaltung: MADSAK Medienagentur GmbH & Co. KG, Hannover, madsack-agentur.de. Druck: Ströher Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG, Celle, stroeher-druck.de. Fotos: Thomas Edathy, Stadtwerke Celle, Fot-O-Knoblich – Oliver Knoblich, Celle; Daniel Junker, iStockphoto.com: eduardrobert, Obaba, Nadiinko, FrankRamspott, RDC_design, Counterfeit_ua. Comic: Alina Sawallisch. Auflage: 40.000. Redaktionsschluss dieser Ausgabe: 26. Oktober 2021. Hinweis: In diesem Journal wird für Personen zumeist die männliche Form verwendet. Dies dient allein der besseren Lesbarkeit. Weibliche und nicht binär zugeordnete Personen sind gleichermaßen angesprochen.

*Tag der
offenen Tür*
Am Sonnabend,
20. November 2021,
in der Allerstraße 10.
**Wir freuen uns
auf Sie!**

Umzug in Celle *Neue Räume unter einem Dach*

Stadtwerke und Stadtentwässerung ziehen in den Neubau in der Allerstraße – und positionieren sich damit gleichzeitig als Vorreiter in Sachen Nachhaltigkeit.



Seit Sommer 2020 wurde in der Allerstraße gebaut: An der Ecke Kuckuckstraße entstand der neue Unternehmenssitz von Stadtentwässerung und Stadtwerken Celle. Mit dem hochmodernen, attraktiven Zweckbau ist die Zeit der verstreuten Standorte endlich Geschichte. „Hier werden die Kompetenzen Energievertrieb und Abwasserentsorgung gebündelt – die Mitarbeiter profitieren künftig vom schnellen Informationsaustausch untereinander“, freut sich Stadtwerke-Geschäftsführer Thomas Edathy.

Bisher saßen die Abrechnung, das Kundencenter, die Buchhaltung und das Wasserressort der Stadtwerke getrennt im Alten Rathaus, an der Magnusstraße und an der 77er Straße, während die Stadtentwässerung neben der Kuckuckstraße 25 vorübergehend in Bü-



Eines findet man im und um den Neubau herum: viel Grün. In den Räumen sorgt das zudem für ein frisches Klima.



3 Fragen
an Michael Martin,
Betriebsleiter Stadtentwässerung Celle

Lia Kraufse aus dem Kundenservice empfängt die ersten Kunden.



Offene und helle Besprechungsräume schaffen eine einladende Atmosphäre.

rocontainern untergebracht war. Die neuen Räume bieten Platz für 30 Stadtwerker und 16 Mitarbeiter der Stadtentwässerung. Großes Plus im neuen Stammhaus ist ein gemeinsamer Empfangsbereich, in dem den Besuchern freundlich und kompetent Orientierung gegeben wird – außerdem stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung.

Mit der Lösung zum Bezug von Heiz- und Kühlenergie (s. Interview unten) in Kombination mit Wärmepumpen und speziellen energiesparenden Deckenstrahlplatten wurde mit dem Neubau ein nachhaltiges System realisiert, das Vorbildfunktion hat.

1

Inwieweit wurde beim Neubauprojekt auf Klimaschutz und Nachhaltigkeit geachtet?

Ein absolutes Novum in Celle ist die Wärmeversorgung und Kühlung des Gebäudes, bei der wir die Abwasserwärme aus den Kanälen über einen Abwasserwärmetauscher nutzen. Das leistet einen großen Beitrag zur CO₂-Reduzierung und schlägt sich positiv auf die Betriebskosten nieder.

2

Wo sehen Sie Synergien und Verbesserungen für Ihr Unternehmen?

Seit Anfang 2019 sind die Stadtwerke im Auftrag der Stadtentwässerung Celle für die Abrechnung der Abwassergebühren tätig – daher machte es Sinn, dass die Kollegen im Kundenservice auf „kurzem Dienstweg“ Fragen klären und nun auf einer Etage sitzen können. Das erleichtert die internen Abläufe. Außerdem können Baumaßnahmen bei Abwasser und Wasser so besser koordiniert werden.

3

Wie hat sich aus Ihrer Sicht die Planung und Umsetzung gestaltet?

Die Stadtwerke als Bauherr haben uns als Mieter in alle Entscheidungen eingebunden. Der Entschluss für moderne Einzelbüros stand lange vor Corona. Drei unserer Besprechungsräume lassen sich zusammenlegen, auch um die Abstandsregeln jederzeit zu beachten. Am gemeinsamen Empfangsbereich werden die Besucher bestmöglich abgeholt. Eine eigene Cafeteria schafft für die Kollegen der Stadtentwässerung zudem eine motivierende Arbeitsumgebung.



Besitzerwechsel *Neue Stellplätze für Stadtwerke-Tochter*

Die Celler Parkbetriebe kaufen zum 1. Januar 2022 die beiden Parkpaletten Maschplatz und Langensalzaplatz von der Stadt.



Der ACE Südheide hat die Celler Parkhäuser auf ihre Barrierefreiheit überprüft. Kriterien waren die Größe, Anzahl und Kennzeichnung der Behindertenparkplätze, Beleuchtung, Nottaster, ebenerdige E-Lademöglichkeiten und Ansprechpartner vor Ort. Die Parkhäuser am Südwall und an der Congress Union erhielten drei Sterne und ein „Sehr gut“ und erfüllten damit alle Prüfkriterien. Das Parkhaus am Nordwall erreichte nahezu alle Kriterien und schnitt damit „gut“ ab.

In Herbst und Winter mal eben zum Shopping in die Stadt? Das geht am bequemsten mit dem eigenen Auto, wissen nicht nur leidgeprüfte Umlandbewohner. Auch wer in der Celler City zur Arbeit geht oder Behördengänge erledigt, fährt gerne mit seinem Kfz. Dank der professionellen Bewirtschaftung der Parkhäuser Südwall, Nordwall und Congress Union durch die Stadtwerke-Tochter Celler Parkbetriebe ist das Angebot an Stellplätzen meist ausreichend. Im neuen Jahr wird es jetzt durch die Übernahme zweier Parkpaletten von der Stadt noch optimiert.

Ein Stück Daseinsvorsorge

Es geht um die Parkpaletten Maschplatz und Langensalzaplatz: einfache Parkhäuser, die den Charme der 70er-Jahre ins neue Jahrtausend getragen haben. Ihre Vermarktung sowie die Verbesserung des baulichen Zustands sind künftig Aufgabe der Parkbetriebe als Eigentümerin. Am Maschplatz stehen 206 Stellplätze zur Verfügung, je zur Hälfte kostenlos (überdacht) und kostenpflichtig (unter freiem Himmel). Am Langensalzaplatz am Celler Badeland geht es um insgesamt 306 Plätze, 153 davon überdacht und kostenpflichtig, der Rest unter freiem Himmel und kostenlos.

Laut einem Verkehrswertgutachten wird der Modernisierungstau der Anlagen auf mehrere Hunderttausend Euro beziffert. Als Erstes werden die erforderlichen Sanierungsbedarfe ermittelt: „Schließlich ist es auch ein Stück Daseinsvorsorge für die Celler Bürgerinnen und Bürger sowie alle, die im Umland wohnen“, so Thomas Edathy.

Event-Sauna eröffnet *AC/DC-Aufgüsse mit Heideflair*

Bereits im Oktober 2020 war sie fertiggestellt, coronabedingt musste die Eröffnung bis Juli dieses Jahres warten. Seitdem wird bereits ordentlich geschwitzt.

Klassischerweise ist Winterzeit auch Saunazeit. Das hielt die Saunafans aus Celle und auch von weiter her jedoch nicht davon ab, auch den Sommer über schon fleißig zu saunieren. Im Zeitraum Juli bis September 2021 verzeichnet das Celler Badeland über 5.000 Besucher in der neuen Heidesauna, in der Abwechslung und Aufgüsse mit Event-Charakter an der Tagesordnung sind. Bei der offiziellen Eröffnungsfeier am 15. Oktober zeigten die Saunameister, was sie draufhaben: in einer rockigen Aufgusszeremonie zu den unverwechselbaren Gitarrenklängen von AC/DC.

Nachhaltiges Angebot mit Regionalcharakter

Der Saunagast gelangt über eine Holzbrücke zur neuen Anlage. „Das im Fachwerkstil errichtete Gebäude soll den regionalen Charme der Stadt Celle und der Lüneburger Heide widerspiegeln“,

erläutert Matthias Gaupp, Prokurist und Bäderbetriebsleiter der Stadtwerke. Die über 50 Quadratmeter große Schwitzkabine hat Platz für 60 Gäste. In der rustikalen Atmosphäre von Schwarzenbrettern mit Baumrinde, einem Licht- und Musikkonzept wird ein besonderes Schwitzerlebnis vermittelt. Im Außenbereich erwarten den Saunagast ein außergewöhnlicher Kaltwasserbereich sowie Liege- und Sitzmöglichkeiten zur Entspannung.

„Das Gebäude wurde nach nachhaltigen Kriterien gebaut, viele natürliche Produkte kamen zum Einsatz, wir nutzen nachhaltige Wärmerückgewinnung sowie Solarthermie“, so Gaupp. „Gesundheitsorientiertes Freizeitverhalten hat in diesen Zeiten einen besonderen Stellenwert bekommen. Das können wir in unserer Sauna bestens anbieten“, so Thomas Edathy, Geschäftsführer der Stadtwerke.

Saunameister Jeffrey Müller heizt den Gästen mit verschiedenen Aufgüssen ordentlich ein.



Neues von Fiete

Maskottchen Fiete der Frosch ist vor allem eines: neugierig. So kann er es kaum erwarten, das neue Domizil der Stadtwerke und Stadtentwässerung zu besichtigen - und das noch vor der offiziellen Eröffnung. Mit seinem Elektroauto macht er sich auf den Weg in die Allerstraße zur Stippvisite. Was er dort vorfindet, gefällt ihm wieder einmal ausgesprochen gut.

