

# Synergie

POSTWURFSENDUNG  
an alle Haushalte

Das Kundenmagazin der Stadtwerke Celle

*Photovoltaik boomt.  
Neue Abteilung gegründet.*  
Seite 6

*Sommerzeit ist Bäderzeit.  
In Celle mit effizienten News.*  
Seite 7

*Projekt Allerinsel  
Mit Wärme versorgt!*  
Mehr auf Seite 4

*RadStation  
am Bahnhof eröffnet*

Seite 3



Energien entfalten.  
**Stadtwerke  
Celle**



Thomas Edathy mit einer der neuen LED-Leuchten (Typ Siteco Streetlight 21).

# Neue Energien

Endlich können wir aufatmen. Die Energiepreise befinden sich zwar weiterhin auf einem hohen Niveau, aber zumindest nicht mehr im Aufwärtstrend. So haben wir als regionaler Energieversorger und Dienstleister Raum gewonnen, unsere zahlreichen Projekte rund um die Energieversorgung wieder aufzunehmen und voll konzentriert voranzutreiben: 2023 rüsten wir etappenweise unsere Straßenbeleuchtung in Celle um. Das interessante Großprojekt Wärmeversorgung der Allerinsel läuft zurzeit. Mit der Übernahme einer eigenen Elektrofirma möchten wir künftig die Nachfrage nach Photovoltaik und Balkonkraftwerken abdecken. Und auch in unseren Bädern rüsten wir energetisch weiterhin um, damit wir mit der Zeit gehen und wo es möglich ist durch geschickte Investition Energie und CO<sub>2</sub> einsparen. Lesen Sie mehr zu unseren zahlreichen Aktivitäten. Bis zur nächsten Ausgabe wünsche ich Ihnen einen schönen, sonnigen Sommer!

Ihr

*Thomas Edathy*

Thomas Edathy  
Geschäftsführer

## **i** So erreichen Sie uns

### Stadtwerke Celle

**Verwaltung:**  
Allerstraße 10, 29225 Celle

### Kundencenter Stadtteil Neustadt:

Allerstraße 10, 29225 Celle  
Mo., Di. und Do. 8.30–14.30 Uhr,  
Mi. 8.30–17 Uhr, Fr. 8.30–13 Uhr

### Kundencenter Innenstadt:

Markt 14–16, 29221 Celle  
Mo. bis Fr. 10–17 Uhr, Sa. 9–13 Uhr

Telefon 051 41.70 95 11-0  
energievertrieb@stadtwerke-celle.de  
www.stadtwerke-celle.de  
facebook.de/StadtwerkeCelleGmbH

### Stadtwerke Celle, Celler Badeland

77er Straße 2, 29221 Celle · Telefon 051 41.95 193-50  
info.badeland@stadtwerke-celle.de · www.celler-badeland.de

### Celler Parkbetriebe, Verwaltung

Allerstraße 10, 29225 Celle · Telefon 051 41.95 193-40  
info@celler-parkbetriebe.de · www.celler-parkbetriebe.de

### Wohnmobilstellplatz am Badeland

77er Straße 36, 29221 Celle · Telefon 051 41.95 193-88  
info@womo-celle.de · www.womo-celle.de

## Vor Ort für Sie da:



Lia Krauß



Marylin Pflaum



Susanne Poeck



Rita Rogalski



Sonja Möller



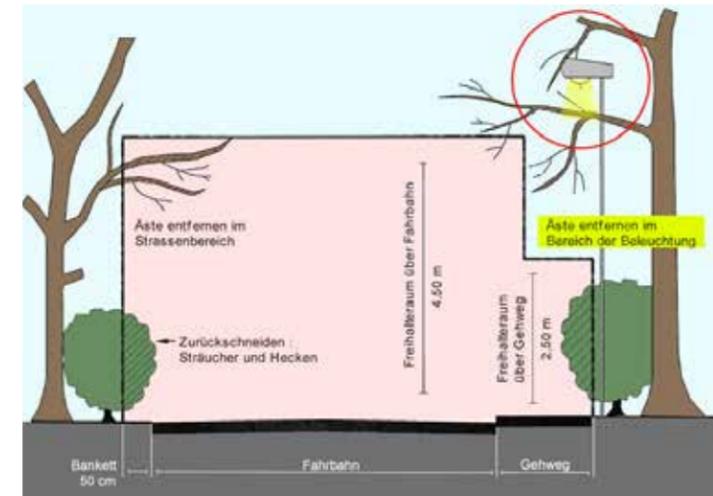
Jaqueline Moritz



Diana Springer

## Freie Sicht auf unseren Straßen

**Grünschnittpflege:** Wir haben mit der Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf energie- und CO<sub>2</sub>-sparende LED-Technik begonnen. Grundstückseigentümer helfen, indem sie ihre Bepflanzung im Blick behalten: „Das heißt, Bäume und Sträucher so zu stutzen, dass der Bereich des Lichtkegels der Straßenlaternen frei ist“, erläutert Lukas Pfeiffer, Teamleiter Straßenbeleuchtung bei den Stadtwerken. Laut Bundesnaturschutzgesetz können Baumschnitt und Fällarbeiten vom 30. September bis zum 1. März durchgeführt werden.



## 7. Platz

Der Wohnmobilstellplatz Celle wurde bei [www.promobil.de](http://www.promobil.de) von Wohnmobilitäten auf Platz 7 der beliebtesten Stellplätze (Kategorie 51-80 Stellplätze) gewählt!

## RadStation am Bahnhof eröffnet

**Runder Service:** Im März wurde die neue RadStation in der P+R-Anlage am Bahnhof eröffnet, die künftig RadServices und RadVerleih anbietet, ein Projekt des Fördervereins Bahnhof Celle mit finanzieller Unterstützung der Stadtwerke Celle. Der Verein möchte das Quartier um den Bahnhof mit neuen Ideen und Services weiterentwickeln. Pendler geben ihre Räder z. B. morgens zur Reparatur in die RadStation und holen sie abends heile ab. Gäste und Touristen können sich im RadVerleih Räder für ihre Touren ausleihen.



→ Mehr Infos: [www.bahnhofcelle.de](http://www.bahnhofcelle.de)



## Neue E-Ladesäulen in Celle

**E-Mobilität:** Am Celler Badeland befinden sich zwei Elektroladesäulen mit jeweils zwei Ladepunkten, die öffentlich genutzt werden können. Auch in der Fuhsestraße 30 auf dem Stadtwerkengelände haben wir eine weitere Ladesäule mit zwei Ladepunkten installiert. „Sechs neue Ladepunkte hat Celle somit gewonnen. Damit tragen wir stetig dazu bei, dass Nutzer von Elektrofahrzeugen auf ein umfassendes und wachsendes Ladenetz zugreifen können“, sagt Stadtwerke-Geschäftsführer Thomas Edathy.

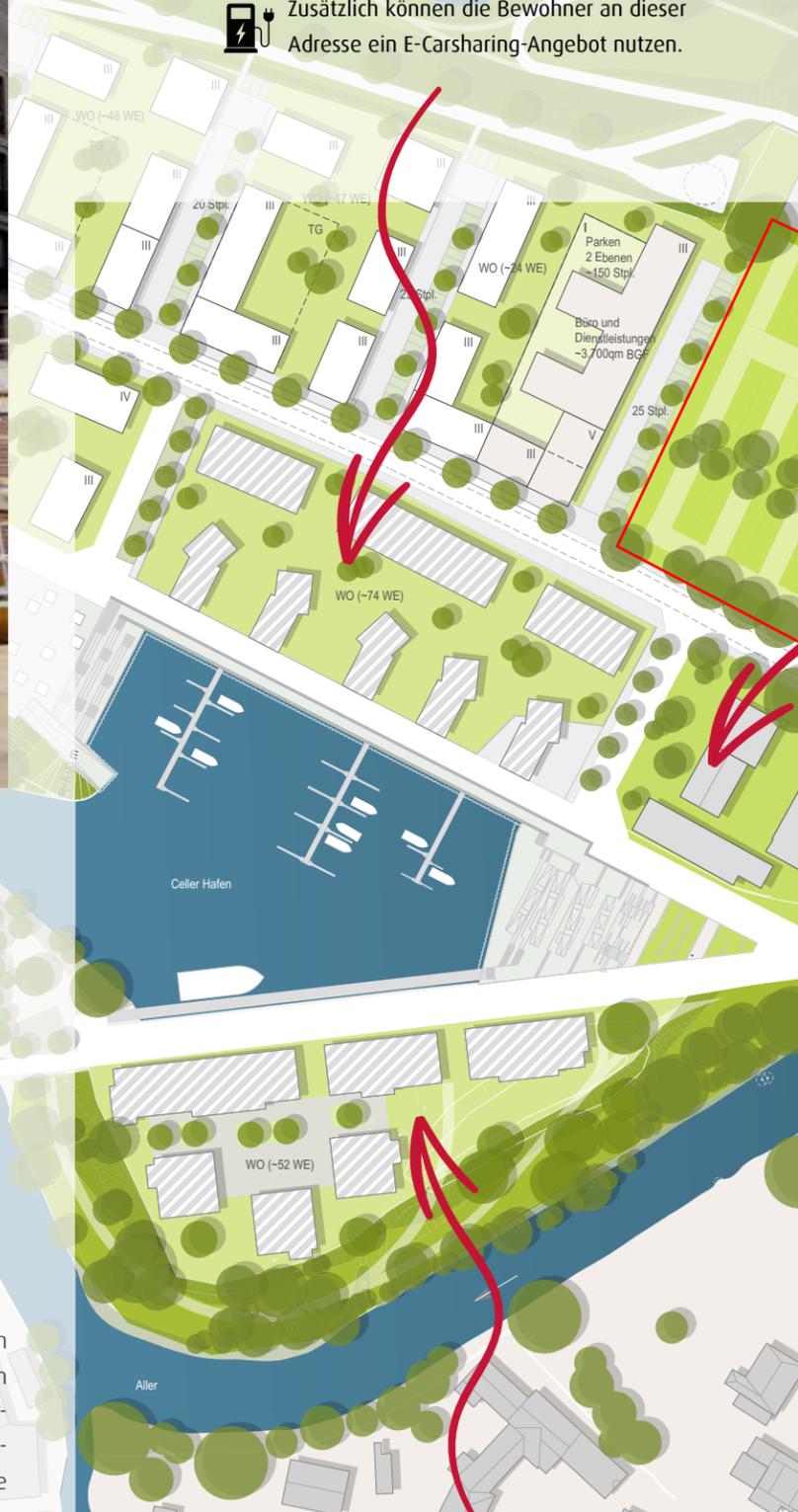
**Impressum.** Herausgeber: Stadtwerke Celle GmbH, Allerstraße 10, 29225 Celle. Redaktion: Thomas Edathy; FrauGöhmann, Jembke, fraugoehmann.de. Gestaltung: MADSACK Medienagentur GmbH & Co. KG, Hannover, madsack-agentur.de. Druck: Ströher Druckerei und Verlag GmbH & Co. KG, Celle, stroeh-druck.de. Fotos: René Stang, rs-fotrainer.de, SurfUpVector/istock, lvcandy/istock, MrsWilkins/istock. Comic: Alina Sawallisch. Auflage: 40.000. Redaktionsschluss dieser Ausgabe: 17. Mai 2023. Hinweis: In diesem Journal wird für Personen zumeist die männliche Form verwendet. Dies dient allein der besseren Lesbarkeit. Weibliche und nicht binär zugeordnete Personen sind gleichermaßen angesprochen.



**Hafenstraße 7-13**

**Los 2:** Weitere 108 Wohneinheiten sind hier ans Nahwärmenetz angeschlossen. Investoren und Bauherren sind die PRIMUS developments GmbH aus Hamburg und DW Real Estate aus München.

Zusätzlich können die Bewohner an dieser Adresse ein E-Carsharing-Angebot nutzen.



**Hafenstraße 5**

Hier befindet sich die Heizzentrale für die Wärmeversorgung der neuen Gebäude auf der Allerinsel. Zwei erdgasbefeuerte (mit Biomethanbeimischung) Kompakt-Brennwert-Blockheizkraftwerke (BHKW) – Mephisto G50 – erzeugen und liefern die grüne Wärme über ein Nahwärmenetz an 10 Wärmeübergabestationen in den Hausanschlussräumen der versorgten Gebäude. Von dort aus wird diese weiter an die Wohneinheiten geliefert. Die Warmwasserbereitung erfolgt dezentral über Wohnungsstationen

Es handelt sich um eine Brennwert-Doppelkesselanlage mit einer Leistung von ca. 600 kW, Neutralisationseinrichtung, Sicherheitsausrüstung, Abgasanlagen, Regelung, Störmeldeübertragungs- und Datenübermittlungsanlage, elektronisch geregelte Hocheffizienzpumpen, Ausdehnungsanlagen, Armaturen, Rohrleitungsarbeiten, Wärmedämmung, Wasseraufbereitungsanlagen usw. Die verwendeten 2 BHKW-Pufferspeicher haben jeweils ca. 5.000 l Kapazität.

➔ **Info:** BHKWs erzeugen Wärme und Strom zugleich. Der erzeugte Strom wird abzüglich des Eigenbedarfs in das vorgelagerte Stromnetz der Celle-Uelzen Netz GmbH eingespeist.

➔ **Mit dem Versorgungskonzept werden die rechtlichen Anforderungen an die Wärmeversorgung von Neubauten für die Bauherren erfüllt.**

➔ **Für weitere Bauabschnitte auf der Allerinsel sind ergänzende Energieformen wie Luft-Wasser-Wärmepumpen und Geothermie in Prüfung.**

**Hafenblick 1, 1A, 2, 3, 4, 5, 6**

**Los 1:** Firma Hofschroer aus Lingen (Ems) ist Investor dieses Abschnitts, in dem 77 Wohneinheiten mit Wärme versorgt werden.

Wärmeversorgung Allerinsel  
*Ein Großprojekt nimmt Formen an*

Moderne Wohnanlagen entstehen südlich des Hafens auf der Celler Allerinsel. Die Stadtwerke Celle kümmern sich in Kooperation mit der enercity Contracting GmbH (eCG) um die Wärmeversorgung.

**185** neue Wohneinheiten in der Celler Hafenstraße wurden im Rahmen der Quartiersentwicklung Allerinsel im ersten Bauabschnitt über verschiedene Investoren und damit Bauherren fertiggestellt. Diese suchten für die Versorgung des Neubauquartiers mit Wärme einschließlich Planung, Errichtung, Finanzierung und Betrieb der Wärmeversorgungsanlagen nach einem geeigneten Unternehmen. „Wir als Stadtwerke sahen uns dieser Aufgabe in Zusammenarbeit mit unserem Kooperationspartner gewachsen, haben uns auf das Projekt beworben und erfreulicherweise den Zuschlag

erhalten“, so Geschäftsführer Thomas Edathy. Zur technischen Durchführung und für den Betrieb der Heizzentrale auf dem Stadtwerke-Grundstück Hafenstraße 5 haben sich die Stadtwerke mit der hannoverschen enercity Contracting GmbH (eCG) einen starken Partner an die Seite geholt. Vertragspartner für die Endkunden sind die Stadtwerke. In dem Gemeinschaftsprojekt sind die Stadtwerke Celle für den reibungslosen Ablauf der zuverlässigen Wärmelieferung zuständig. Die Wärmeversorgungsanlagen, das Nahwärmenetz sowie die Wärmeübergabestationen verbleiben bei Eigentümerin und Betreiberin eCG.

# Neue Elektro-Tochterfirma für mehr PV-Fläche in Celle

Die Stadtwerke Celler haben auf die steigende Nachfrage nach Photovoltaikanlagen reagiert und die Celler Photovoltaik und Elektro GmbH (CPE) als 100-prozentiges Unternehmen der Stadtwerke gegründet.



Das Beratungsteam im Fachgeschäft: Marc Bode (von links), Lichtberater/Verkauf, Sener Niazi Oglou, Technischer Betriebsleiter und Pierre Rieske, Leitung Lichtstudio.

P assenderweise war die Elektrofirma Stahlhuth gerade auf der Suche nach einer Nachfolge. So konnten die Stadtwerke das Unternehmen samt Mitarbeiter und Leuchtengeschäft übernehmen. „Die Vorteile liegen auf der Hand: Die Stammkunden können weiter bedient werden und die Stadtwerke erhalten das volle Know-how des Unternehmens“, so Stadtwerke-Geschäftsführer Thomas Edathy. Bei den Stadtwerken wurde Ende 2022 zudem die neue Abteilung Photovoltaik gegründet, deren Leitung Sören Thormeyer übernommen hat. Der Meister für Elektrotechnik hat seitdem

jede Menge zu tun: „Seit ich bei den Stadtwerken bin, verzeichne ich eine sehr hohe Nachfrage und kann die Anfragen nur nach und nach abarbeiten. Jeder Interessierte soll ein Angebot erhalten“, bekräftigt er. Jedoch erfordert das eine fachliche Prüfung und die Begutachtung der Gegebenheiten vor Ort. „Das unterscheidet uns von anderen Anbietern, die einfach Pauschalangebote abgeben. Bei uns gibt es nur individuelle Beratung und entsprechende Kalkulationen“, so Thormeyer.

## Sie interessieren sich für PV?

Wenn auch Sie wissen möchten, ob sich Photovoltaik für Ihr Gebäude lohnt, stellen Sie am besten eine Anfrage über das Kontaktformular der Website. „Die Vorlaufzeiten sind momentan leider lang, aber wir arbeiten daran“, sagt der 30-jährige. Wenn Sie gerade auf der Suche nach einer neuen beruflichen Herausforderung und technisch versiert sind, können Sie sich auch gern für die PV-Abteilung der Stadtwerke bewerben. „Gute Leute können wir zur Unterstützung immer gebrauchen“, schließt Thormeyer.



Sören Thormeyer widmet sich bei den Stadtwerken dem Thema Photovoltaik.



→ **Initiativ oder auf offene Stellen bewerben:**  
[stadtwerke-celle.de/stadtwerke-jobs](http://stadtwerke-celle.de/stadtwerke-jobs)



Aufgrund der üblich hohen Betriebstemperatur des Badelands ist eine moderne Wärmedämmung besonders wichtig. Die Rohbaukonstruktion wurde in diesem Zuge ebenfalls ausgebaut. Bei Nacht ist die Fassade beleuchtet.



## Maßnahmen für die Zukunft: Celler Bäder werden saniert

Ein Gerüst hier, ein Bauzaun da – und auch noch ein Dixi-Klo. So sieht es aus, wenn das Freibad Westercelle und das Celler Badeland auf Vordermann gebracht werden.

E inschränkungen für die Badegäste durch Sperrungen von Bereichen des Bades“, das sind die Begleiterscheinungen der Sanierungsmaßnahmen im **Celler Badeland**, von denen Matthias Gaupp, Betriebsleiter Bäder und Prokurist bei den Stadtwerken Celler, berichtet. „Allerdings sorgen die Maßnahmen dafür, Bäder zu erhalten. Erst dadurch werden weiterhin Schwimmausbildungen, Freizeitmöglichkeiten und sportliche Aktivitäten gewährleistet“, fügt er hinzu.

Konkret wurden die Maßnahmen mit Fördermitteln in Höhe von 1,106 Millionen Euro des Landes Niedersachsen aus dem „Investitionspaket zur Förderung von Sportstätten“ im Sportbereich des Badelands umgesetzt. Das verspricht eine bessere Regulierung des Heizbedarfs. Im Sinne der Biodiversität wurden Teile der Dachflächen zu Gründächern, was dort etwa 70 Prozent weniger Wärmeverlust zur Folge hat. Ähnliche Werte erzielt auch der Austausch der Fassadendämmung. Dank des neuen Glasdachs ist der Transmissionsgrad an Energie nur noch etwa halb so groß.

## Gut geheizt: Mit Solar-Absorber

Im **Freibad Westercelle** werden die Wärmeerzeugung für die Beckenwasseranlage und die sanitären Anlagen regenerativ. Ein



Solar-Absorber dienen speziell zur Erwärmung von Schwimmbadwasser. Das schwarze, wärmebeständige Material absorbiert das Sonnenlicht und erhitzt sich dadurch.

vorhandener Schwimmbadheizung wird durch eine Wärmepumpe ersetzt, auf dem zu sanierenden Dach der Freibadumkleide eine 660 Quadratmeter große Solar-Absorberanlage installiert. Der bisherige Gasverbrauch wird so komplett ersetzt und die Wärmeerzeugung erfolgt CO<sub>2</sub>-neutral, da das Freibad ausschließlich mit Ökostrom betrieben wird. Der höhere Stromverbrauch für die Wärmepumpen soll zukünftig aus einer noch zu installierenden PV-Anlage erzeugt werden.

# Neues von Fiete

In diesem Jahr feiern wir 3-jähriges Bestehen von Celle Crowd - unser Angebot für Projektstarter. Privatpersonen, Vereine, Organisationen und Unternehmen aus Celle können über die Online-Plattform ein Crowdfunding-Projekt initiieren oder über Prämienverkäufe Unterstützer gewinnen. Fiete nimmt diese tolle Möglichkeit unter die Lupe.



Aktuelle Fundingsumme	100.000€
Fundingziel fehlender Betrag bis zum Ziel	120.000€

[Projekt unterstützen](#)

Verbleibende Tage 21 | Unterstützerinnen 1.700

SCHON ÜBER 100.000 EURO GESAMMELTE SPENDEN UND 1.700 UNTERSTÜTZER! SUPER!

